BRUNO PIVERT IMMO

HONORAIRES D'AGENCE

GESTION LOCATIVE

Honoraires de gestion (sur loyers et charges)

Appartement / Maison	**7 % HT** soit 8,40 % TTC
Monopropriété	**9 % HT** soit 10,80 % TTC
Garantie Loyers Impayés	*2,54 % TTC (contrat groupe INSURED Services)*

HONORAIRES DE LOCATION

Logement d'habitation

1 loyer Hors Charges TTC pour le locataire
1 loyer Hors Charges TTC pour le propriétaire

Dans la limite du barème ci-dessous

	Locataire	Propriétaire
Visites, rédaction du bail, établissement du dossier	Plafond maximum **8 € TTC / m²**	Plafond maximum **8 € TTC / m²**
Réalisation de l'état des lieux d'entrée	Plafond maximum **3 € TTC / m²**	Plafond maximum **3 € TTC / m²**

Garage et emplacement de Parking

Forfait 150 € TTC

Professionnel - Commercial

20 % du loyer annuel TTC (hors charges)

TRANSACTIONS

Honoraires TTC du prix net vendeur à la charge de l'acquéreur

6 % TTC entre 0 et 150 000 € (minimum 5 000 €)
5 % TTC au-delà de 150 000 €
Forfait de 1 500 € pour les garages ou emplacements de parking

ESTIMATION DE BIEN

Tarification selon prestation